

## 「やまぐちポケットマーケット」利用者募集要項

令和3年6月

「やまぐちポケットマーケット」は、やまぐち創業応援スペース「mirai365」内にあり、商店街という立地を活かして創業したい方に、低コストでお店を持つことができる場を提供すると共に、経営ノウハウや販路ネットワークの獲得など円滑な独立開業に向けた支援を行います。

自らの夢の実現に向けてチャレンジする多くの方々のご応募をお待ちしています。

### 1 概要

- (1) 名称 やまぐちポケットマーケット
- (2) 所在地 山口市米屋町2-7 mirai365 (米屋町商店街内)
- (3) 開館時間 10時～18時
- (4) 休館日 年末年始、その他施設の管理運営上必要がある日

### 2 募集内容

#### ア 募集区画

- (1) 店舗 (物販・サービス提供等) 2店舗

#### イ 応募資格

- (1) これから創業しようとする方
- (2) 創業後5年以内かつ店舗を有していない方
- (3) 中心商店街または山口市内へ出店を検討している方
- (4) 上記のほか施設目的に照らして適当と認められる方

#### ウ 利用料金 (光熱水費込み)

- (1) 店舗 (物販・サービス提供等)  
店舗面積：2.5坪  
利用料金：月額10,000円 (税別)

#### エ 利用期間

原則2年以内

#### オ 注意事項

- ・営業日や営業時間は、ご相談に応じます。

- ・施設内では火気やガスの使用はできません。
- ・当施設は、オフィスと一体となった施設のため、臭いや音等が発生する業種・業態は、利用をお断りすることがあります。
- ・営業に許認可等が必要な場合は、施設オープンまでに許認可等を受けることを条件とします。
- ・店舗の会計は、各店舗の出店者に行っていただきます。また、営業時間中は、基本的に1名は常駐していただきます。
- ・各店舗内には給排水設備は設置されていませんが、共同の給排水設備の利用は可能です。
- ・飲食店の営業はできません。
- ・木製の枠組みのみを運営者で設置しますが、その他の壁や内装、什器等は各出店者で設置いただきます。また、退去時は原則として原状に回復していただきます。

### 3 応募方法

所定の様式に従い作成した申請書及び添付書類を下記まで持参又は郵送してください。

- 提出先 〒753-0087 山口市米屋町2-7 mirai365  
やまぐち創業応援スペース運営事務局  
女性創業応援やまぐち株式会社

### 4 応募書類（A4版、片面印刷に限る。）

次の書類を1部提出してください。

提出書類	
利用申込書	様式1
事業計画書	様式1（別紙）
補足資料	経営計画、資金計画
住民票（個人）又は登記簿謄本（法人）	原本提出
身分証明書	
滞納の無いことの証明	市税（原本提出）

### 5 選考方法等

書面審査及び面談を行い、選考の上、出店者を決定します。

## 6 応募に関しての注意事項

- (1) 利用に際しては、利用規約等を遵守していただきます。
- (2) 提出された書類等は、返却いたしません。
- (3) 共同利用施設のため、臭いや音等の発生により他の利用者の迷惑となるおそれがある場合は、利用をお断りすることがあります。
- (4) 施設内では火気やガスの使用はできません。
- (5) 以下に該当する方は応募できません。
  - ア 破産手続開始の決定を受けて復権を得ない方
  - イ 暴力団による不当な行為の防止等に関する法律第2条第6号に規定する暴力団員又は同条第2号に規定する暴力団もしくは暴力団と密接な関係を有し、もしくは社会的に非難される関係を有する方
  - ウ 市税の滞納がある方
  - エ 上記のほか、管理者が要件を満たさないと判断した方
- (6) 施設内では、次に掲げる事業はできません。
  - ア 法令等に違反するもの又はそのおそれがあるもの
  - イ 公序良俗に反するもの又はそのおそれがあるもの
  - ウ 性風俗に関するもの
  - エ 青少年の保護及び健全育成の観点から適切でないもの
  - オ 政治性のあるもの
  - カ 宗教性のあるもの又は迷信もしくは非科学的なものに関するもの
  - キ 消費者被害防止の観点から適切でないと認められるもの
  - ク 上記のほか、施設目的及び公的な施設であることに照らして適当ではないと判断したもの

## 8 問合せ先

〒753-0087 山口市米屋町2-7 mirai365

やまぐち創業応援スペース運営事務局

女性創業応援やまぐち株式会社

TEL : 083-902-1365 FAX : 083-902-1366 E-mail : contact@mirai365.jp